

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор АНО ВБИ



О. И. Морина
от «09» января 2017 г.

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке предоставления в аренду субъектам малого предпринимательства нежилых помещений в Автономной некоммерческой организации «Волховский Бизнес-Инкубатор»

1. Общие положения.

1.1. Настоящее положение определяет порядок предоставления субъектам малого предпринимательства (далее — СМП) нежилых помещений в Автономной некоммерческой организации «Волховский Бизнес-Инкубатор» (далее - АНО «ВБИ»), расположенном по адресу: Ленинградская обл., г.Волхов, ул.Авиационная дом 48 , для осуществления предпринимательской деятельности.

1.2. Площадь предоставляемых в Бизнес - Инкубаторе помещений - от 10 кв.м. до 102,4 кв.м.

1.3. Предоставление СМП нежилых помещений в АНО «ВБИ» осуществляется на конкурсной основе.

1.4. Конкурс проводится конкурсной комиссией по мере поступления заявок и при наличии свободных помещений.

1.5. Организатор конкурса — АНО «ВБИ»

2. Конкурсная комиссия, процедура принятия решений.

2.1. Для осуществления отбора участников конкурса и определения победителя (победителей) конкурса создается постоянно действующая конкурсная комиссия. Членами комиссии являются: работники АНО «ВБИ» и представители администрации г. Волхова – один человек. Избирается председатель конкурсной комиссии и его заместитель.

2.2. Персональный состав конкурсной комиссии, его изменения утверждаются генеральным директором АНО «ВБИ»

2.3. Секретарь конкурсной комиссии — работник АНО «ВБИ» осуществляет организационно – техническое обеспечение деятельности конкурсной комиссии.

2.4. Основными функциями конкурсной комиссии являются:

2.4.1. Рассмотрение представленных в установленном порядке конкурсных заявок и прилагаемых к ним документов, определенных «Информационной картой» (п. 7 настоящего Положения).

2.4.2. Определение соответствия представленных конкурсных заявок и прилагаемых к ним документов требованиям, установленным пунктами 3, 4, 7 настоящего Положения.

2.4.3. Оценка заявок на участие в конкурсе.

2.4.4. Отстранение участников отбора от участия в нем по основаниям, определенным пунктами 3.1., настоящего Положения.

2.4.5. Определение победителя (победителей) конкурса в соответствии с разделом 5 настоящего положения.

2.5. Заседания конкурсной комиссии:

2.5.1. Проводятся по инициативе организаторов конкурса, по мере поступления заявок при наличии свободных мест.

2.5.2. Дата проведения заседания конкурсной комиссии определяется председателем конкурсной комиссии, при его отсутствии – заместителем.

2.5.3. Проводятся в очной форме без участия представителей участников конкурса. (Участники конкурса приглашаются по согласованию).

2.5.4. Заседание проводит председатель конкурсной комиссии, при отсутствии председателя - его заместитель. Заседание считается правомочным, если присутствует не менее половины от общего числа членов конкурсной комиссии.

2.5.5. Решения конкурсной комиссии принимаются большинством голосов присутствующих членов конкурсной комиссии, при спорном числе голосов, решающим является голос председателя комиссии. Решения конкурсной комиссии оформляются протоколом, который подписывают председатель и секретарь конкурсной комиссии.

2.6. АНО «ВБИ» в полном объеме несет ответственность за организацию и проведение конкурса.

3. Требования к участникам конкурса.

3.1. К участию в Конкурсе допускаются СМП, осуществляющие свою деятельность на территории города Волхова и Волховского района, указанные в законе РФ «О государственной поддержке малого предпринимательства в Российской Федерации» как субъекты малого предпринимательства и отвечающие следующим требованиям:

– вид деятельности СМП соответствует специализации АНО «ВБИ»;

3.2. В АНО «ВБИ» не допускается размещение СМП, осуществляющих следующие виды деятельности:

- розничная/оптовая торговля;
- услуги адвокатов, нотариусов;
- общественное питание;
- производство подакцизных товаров;
- добыча и реализация полезных ископаемых;
- игорный бизнес.

3.3. В АНО «ВБИ» в первую очередь на основании решения конкурсной комиссии могут быть размещены СМП, осуществляющие следующие виды деятельности:

- туристическая деятельность;
- переработка с/х продукции;
- производство;
- лесозаготовка и лесопереработка;

