

INVEST
IN LENINGRAD
REGION

ИНВЕСТИЦИОННАЯ
ПРЕЗЕНТАЦИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ



ПРЕИМУЩЕСТВА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ



Выгодное географическое положение



Доступная инфраструктура



Крупный транспортно-логистический узел



Эффективные меры поддержки инвесторов



Доступ к трудовым ресурсам



4 порта



Международный аэропорт «Пулково» в Санкт-Петербурге



ПОРТОВАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Морские и торговые порты Ленинградской области

Выборг

0,6 млн тонн
грузооборот*

Приморск

49,3 млн тонн
грузооборот*

5 действующих
терминалов

+1 создаваемый
терминал

Высоцк

18,6 млн тонн
грузооборот*

3 действующих
терминала

+1 создаваемый
терминал

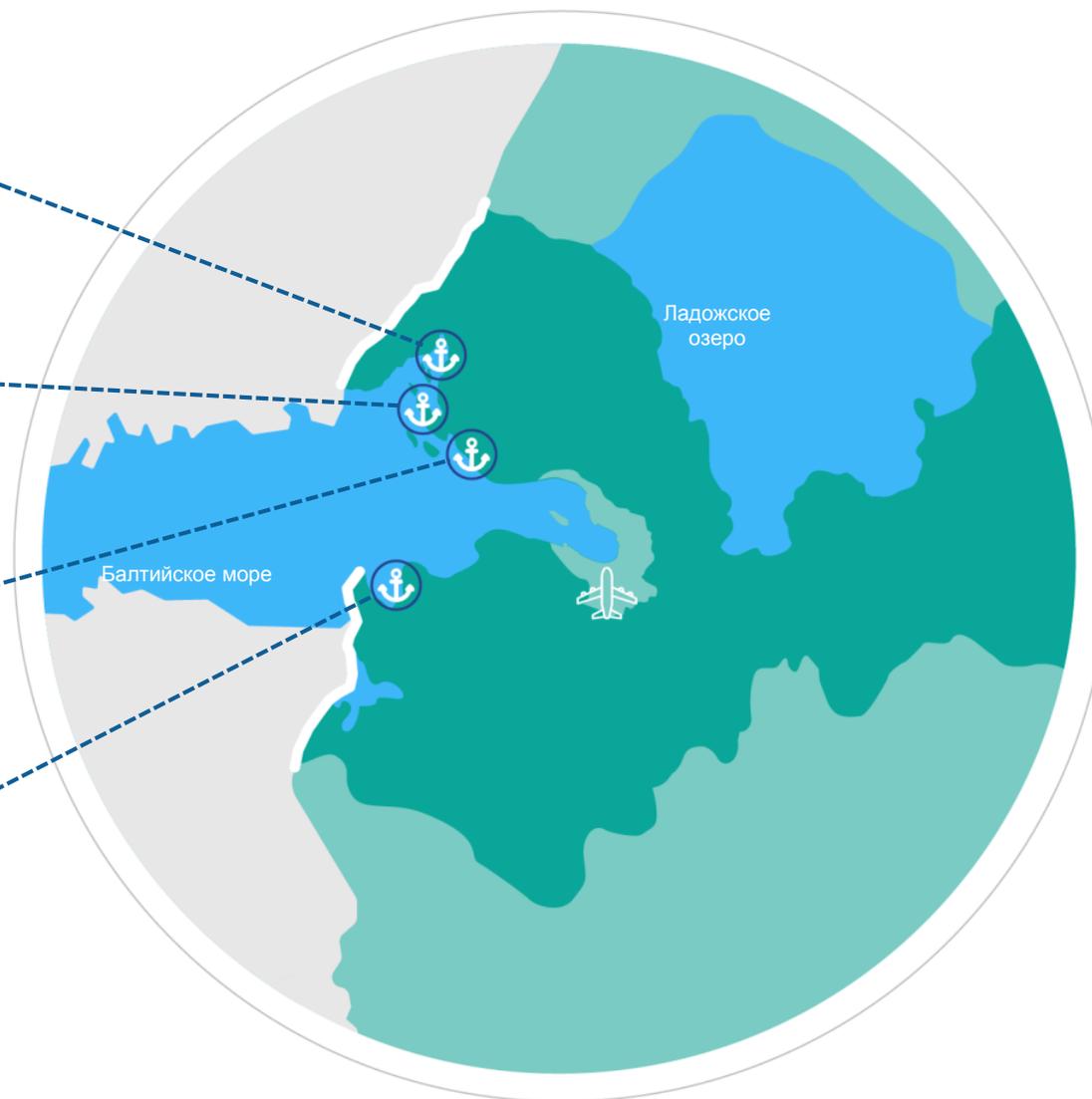
Усть-Луга

102,6 млн тонн
грузооборот*

13 действующих
терминала

+3 создаваемый
терминал

>20 категорий
грузов



*за 2020 год

ЭКОНОМИКА

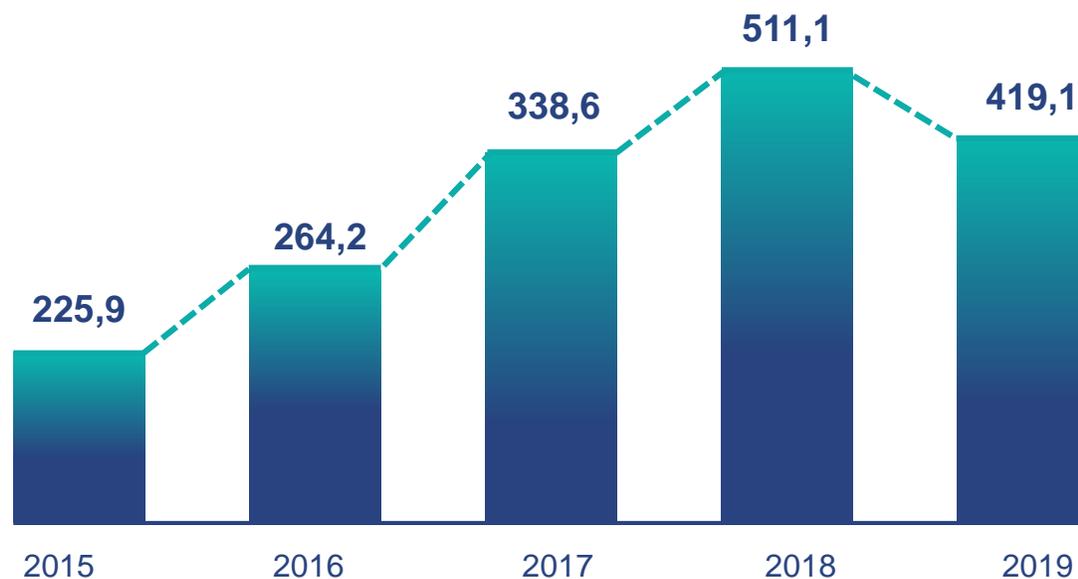


1 место среди несырьевых регионов по объему ВРП на душу населения

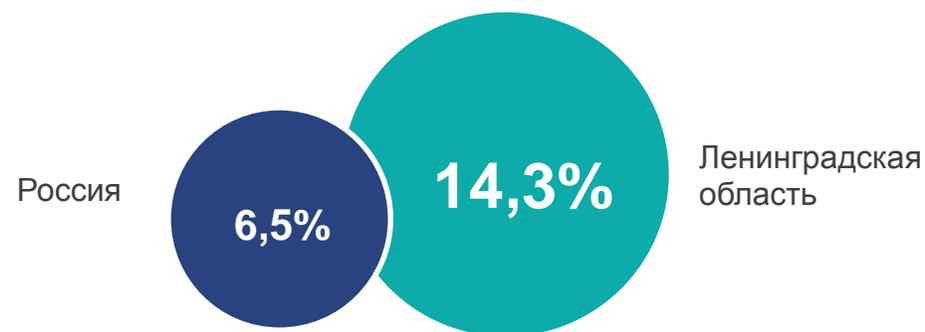


10 место среди всех субъектов РФ по объему инвестиций

Инвестиции в основной капитал, млрд руб.



Прирост ВРП за 2013-2019 гг.

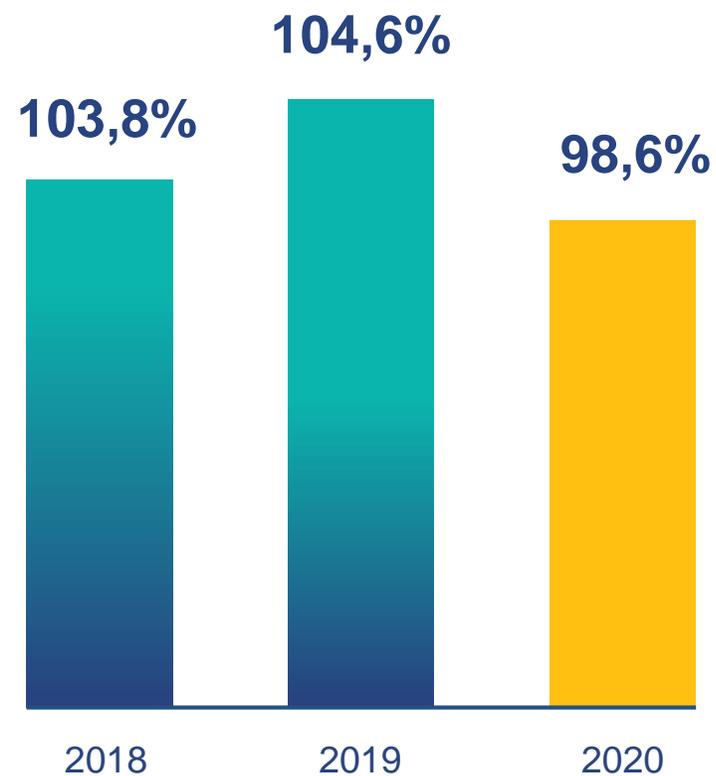


СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ РАЗВИТИЕ ЛЕНОБЛАСТИ

Стабилизация ситуации в отраслях в 2020 году (прогноз)



Индекс промышленного производства



РЕЙТИНГИ



13 место

в Национальном рейтинге состояния инвестиционного климата в субъектах РФ



5 место

среди регионов с наилучшими условиями для инвестиций по версии членов Российско-Германской внешнеторговой палаты



1 место

среди регионов в номинации «Финансовая стабильность», RAEX (Эксперт РА)



5 место

в рейтинге регионов по достижению высоких темпов наращивания экономического (налогового) потенциала территории



5 место

среди регионов в номинации «Минимальный риск», RAEX (Эксперт РА)



BB+, прогноз «Стабильный»

долгосрочный кредитный рейтинг Standard & Poor's



8 место

в ESG-рейтинге российских регионов: готовность к кризису

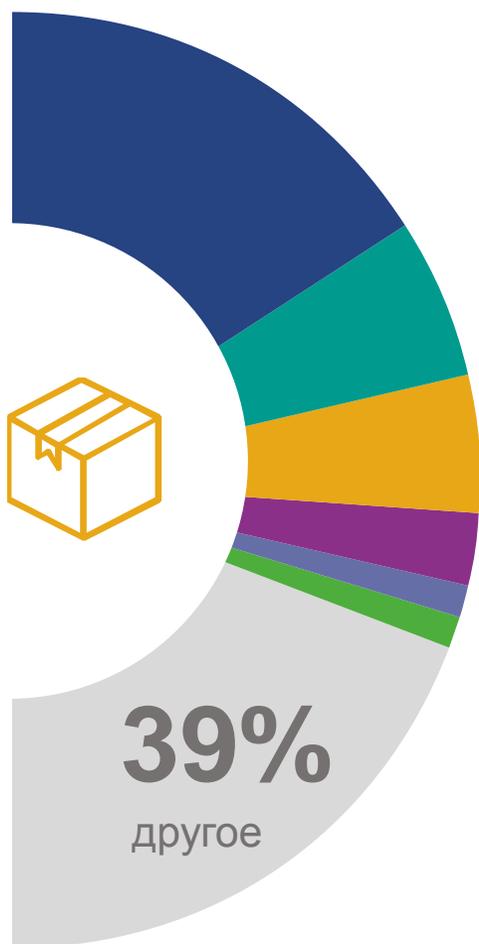


10 место

рейтинг социально-экономического положения российских регионов

ПРИОРИТЕТНЫЕ ОТРАСЛИ РАЗВИТИЯ

Объем отгруженной продукции



32% нефтегазохимический комплекс



11% пищевая промышленность



10% лесопромышленный комплекс



5% строительная промышленность



2% судостроительная промышленность



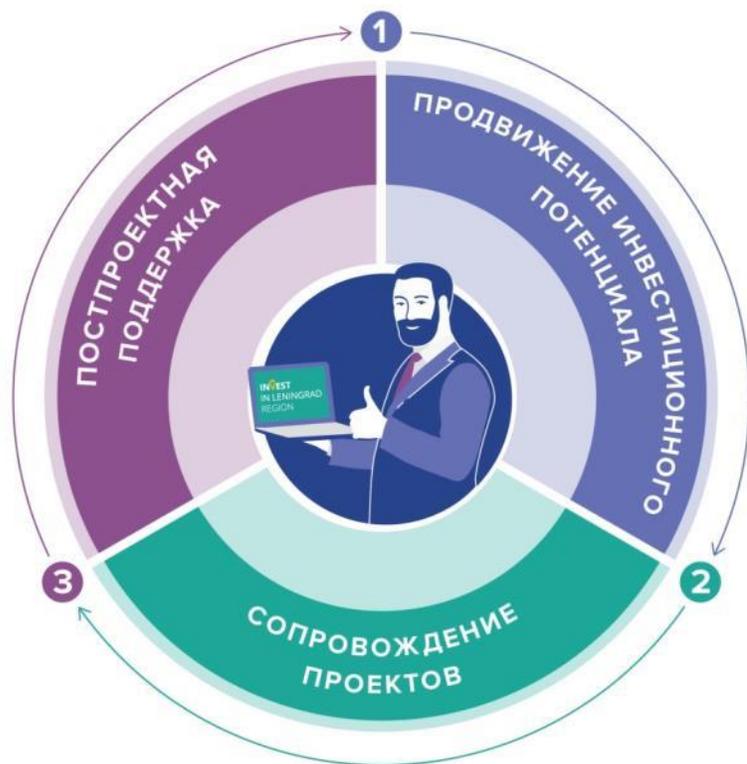
2% автомобильная промышленность





АГЕНТСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ Ленинградской области

«Единое окно» по сопровождению инвестиционных проектов



1. ПРОДВИЖЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПОТЕНЦИАЛА

- Повышение осведомленности об инвестиционных возможностях

2. СОПРОВОЖДЕНИЕ ПРОЕКТОВ

- Обеспечение и ускорение реализации инвестиционных проектов:
 - подбор земельных участков
 - получение разрешений на строительство
 - коммуникации с ОИВ и ОМСУ

3. ПОСТПРОЕКТНАЯ ПОДДЕРЖКА

- Расширение бизнеса
- Кооперационные связи
- Выход на экспорт



126 проектов на сопровождении в активной стадии



50 проектов с иностранным капиталом



>3.1 трлн руб. общий объем инвестиций

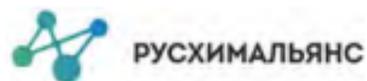
МАСШТАБНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ



2,5 трлн рублей суммарный объем инвестиций масштабных проектов в регион



более **18 000** рабочих мест



Комплекс переработки этансодержащего газа

 **1 200 млрд руб.**

ООО «Газ-Синтез»

Строительство комплекса по производству метанола

 **88 млрд руб.**



Комплекса переработки этансодержащего газа

 **980 млрд руб.**

LUGAPORT

Создание универсального торгового терминала «Lugaport»

 **65,8 млрд руб.**



Организация производства метанола

 **114,4 млрд руб.**

ULTRAMAR

Производственно-складской перевалочный комплекс

 **30,9 млрд руб.**



Строительство универсально-перегрузочного комплекса в порту Приморск

 **90,6 млрд руб.**



Расширение производства минеральных удобрений

 **28 млрд руб.**

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

Региональные инвестиционные проекты (РИП)

Закон Ленинградской области от 25.11.2019 № 89-оз



Снижение налога:
на прибыль **до 10%**
на имущество **до 0%**



Количество проектов: **9**

Инвестиционный налоговый вычет (ИНВ)

Закон Ленинградской области от 06.04.2020 № 36-оз



100% размер ИНВ от суммы расходов на приобретение объектов основных средств



10% размер налоговой ставки для определения предельной величины ИНВ

Поддержка инвестиционной деятельности

Закон Ленинградской области от 29.12.2012 № 113-оз



Снижение налога:
на прибыль **до 13,5%** (региональная часть)
на имущество **до 0%**

Соглашение о защите и поощрении капиталовложений (СЗПК)

Федеральный закон от 01.04.2020 № 69-ФЗ



Механизм компенсации понесенных затрат на энергетическую, транспортную, коммунальную инфраструктуры для инвестиционных проектов **от 250 млн руб**



Гарантия стабильности правового режима на срок заключения соглашения

ОЭЗ И ТОСЭР В ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ



Создание ТОСЭР

в Кингисеппском районе

Размещение газохимических производств, ориентированных как на экспорт, так и на импортозамещение



Создание портовой ОЭЗ

в Выборгском районе на территории морского порта «Приморск»

Размещение экспортоориентированных производств

Льготы для резидентов ТОСЭР



Налог на имущество

0% первые 5 лет | 1,1% следующие 5 лет

Налог на прибыль

В региональной части

5% первые 5 лет | 10% следующие 5 лет

В федеральной части

0% первые 5 лет



Взносы во внебюджетные фонды

снижение с 30% до 7,6%



Земельный налог

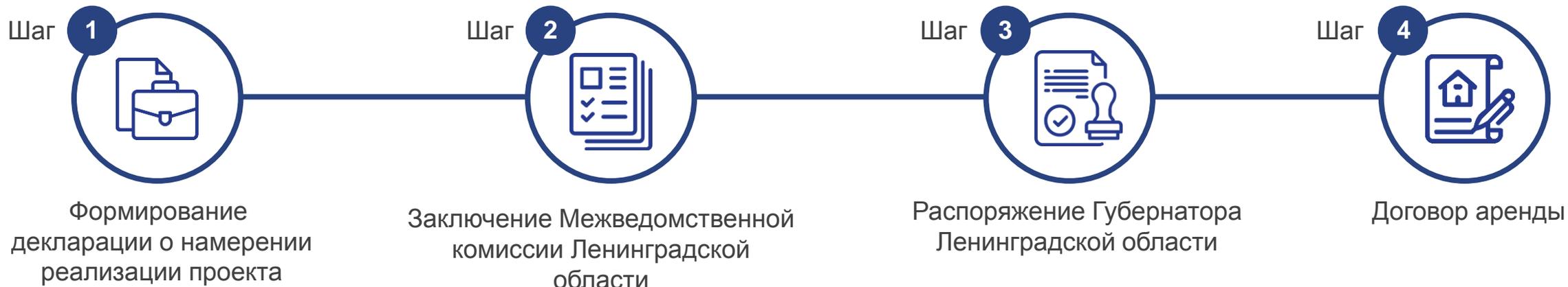
0% на 10 лет



ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В АРЕНДУ БЕЗ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ

Закон Ленинградской области от 27.01.2016 №1-оз

Порядок получения



Общие критерии



ОКВЭД
Подпункт 2 п. 1
ст. 3 (№ 1-оз)



от 200 млн руб.
Объем инвестиций



создание не менее
30 рабочих мест

Критерии для Лодейнопольского, Подпорожского и Бокситогорского районов:



от 30 млн руб.
Объем инвестиций



создание не менее
10 рабочих мест

ФИНАНСОВЫЕ МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ

Льготные займы



Приобретение оборудования отечественного и иностранного производства

Поддержка инвестиционной деятельности в моногородах

Внедрение передовых технологий, экспорт, импортозамещение

Финансирование инвестиционных проектов и пополнение оборотного капитала

 Сумма займа
от **5 до 200** млн руб.

 Сумма займа
от **10 до 1000** млн руб.

 Сумма займа
от **20 до 750** млн руб.

 Сумма займа
от **20 до 750** млн руб.

 Ставка
от **6% до 8%**

 Минимальная ставка
0% (<250 млн руб.)

 Базовая ставка:
5%

 Сумма кредита:
от **0,5 до 1000** млн руб.

 Первый взнос
от **0%**

 Отсрочка платежей
до 3 лет

 Минимальная ставка:
1%

 Базовая ставка:
от **8,5%**

При участии в программе
«Выращивание»

ПОДДЕРЖКА БИЗНЕСА В ПЕРИОД ПАНДЕМИИ

2 место

в рейтинге регионов по введенным мерам поддержки предпринимательства

2 место

в рейтинге Экспертного института социальных исследований по эффективности борьбы с коронавирусом

Топ-5

среди регионов, которые в условиях карантинных мер сохранили положительный торговый оборот

Меры поддержки:



Первый пакет мер принят **20 марта 2020**

Второй пакет мер принят **3 апреля 2020**



Зонирование региона по уровням действия противовирусных ограничений по принципу светофора



16 онлайн-конференций с бизнесом по мерам поддержки в период пандемии



Общественные работы нового типа (24 тыс. руб. в месяц)

РЕГИОНАЛЬНЫЙ ПЛАН ВЫХОДА ИЗ КРИЗИСА

1

Стабилизация социально-экономического развития до конца 2020 года

ВРП	100,1%
Торговля	102%
Сельское хозяйство	101%
Транспорт	103%
Промышленность	98,5%

2

Обеспечение устойчивого роста реальных доходов населения и экономики в 2021 году

3

Восстановительный этап



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПОРТАЛ

www.lenoblinvest.ru

Единый информационно-аналитический центр поддержки бизнеса в Ленинградской области

Доступен на **4** языках:



Русский



Китайский



Английский



Немецкий

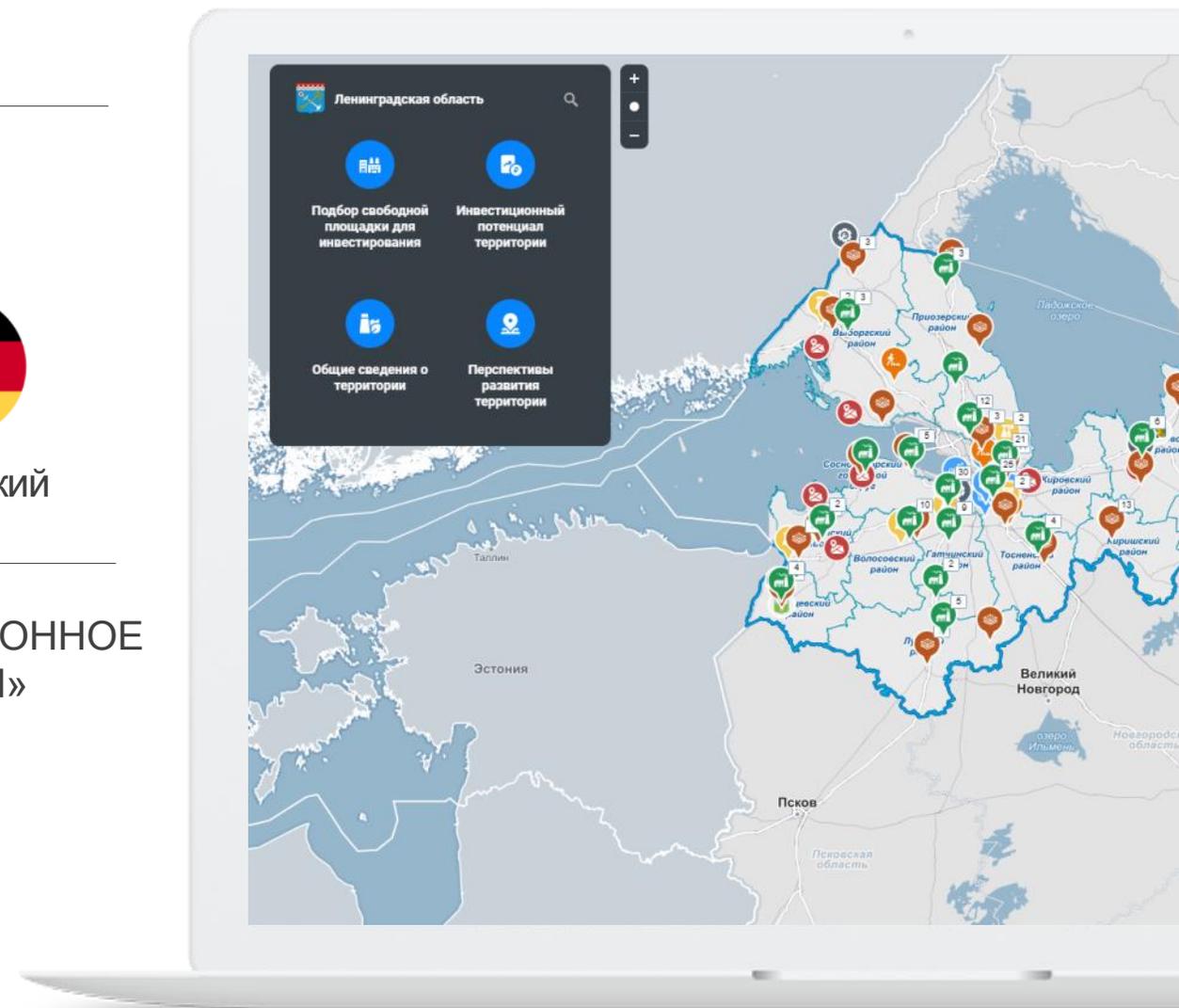
Региональная информационная система «ИНВЕСТИЦИОННОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»



Свободные промышленные площадки



Объекты инженерной и транспортной инфраструктуры



ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

- 1 г. Кировск, южная часть
- 2 Западная производственно-складская зона «Красноборская»
- 3 Индустриальный парк «Мурманские ворота - 2»*
- 4 Индустриальный парк «Мурманские ворота - 1»*
- 5 Производственная зона «Дубровка»
- 6 Промышленная площадка «Большие Колпаны»



- 7 ПИКАЛЕВО
Индустриальный парк
- 8 NANOPARK
GATCHINA
- 9 RAUM | БУГРЫ
- 10 КОЛА
Индустриальный Парк
- 11 УТЮЖА
ЗАВОД
«Кемильдерский проект»
- 12 Ford
ФОРД-ВСЕВОЛОЖСК
Производственно-складской
имущественный комплекс
- 13 M10
Индустриальный парк
- 14 «Федоровское»
Участки промышленного
назначения

ЦЕНТР РАЗВИТИЯ ПРОМЫШЛЕННОСТИ

Развитие кластеров в Ленинградской области



**АВТОПРОМЫШЛЕННЫЙ
КЛАСТЕР**



**СУДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ
КЛАСТЕР**



**ЛЕСОПРОМЫШЛЕННЫЙ
КЛАСТЕР**



**КЛАСТЕР ПИЩЕВОЙ
ПРОМЫШЛЕННОСТИ**

Центр поддержки экспорта

- Экспортный аудит
- Проведение маркетинговых исследований
- Организация бизнес-миссий
- Подбор контрагентов
- Проведение семинаров, презентаций кейсов
- Организация обучения
- Доступ к системам международной онлайн-торговли



ЦЕНТР РАЗВИТИЯ
ПРОМЫШЛЕННОСТИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ
ОБЛАСТИ

Ольга Волкова

Генеральный директор
АНО «ЦРП»



Тел. моб.: +7 996 768-10-47



E-mail: volkova@crplo.ru



Сайт: www.crplo.ru

ИСТОРИИ УСПЕХА



АРИСТОН

Производство
водонагревательного
и отопительного
оборудования



ЙОТУН ПЭЙНТС

Производство
лакокрасочных
материалов



**ЛОРЕНЦ
СНЭК-УОРЛД**

Производство
снежков



ХЕНКЕЛЬ

Производство
чистящих и моющих
средств, косметики
и средств личной
гигиены



НОКИАН ТАЙЕРС

Производство
автомобильных
шин



ЙУРА КОРПОРЕЙШН РУС

Производство
автомобильной
электропроводки
и комплектующих



**ФИЛИП МОРРИС
ИНТЕРНЭШНЛ**

Производство
табачной
продукции



КАТЕРПИЛЛАР

Производство
спецтехники для
добычи полезных
ископаемых
и строительства



СИБУР ПОРТЭНЕРГО

Производство
и экспорт сжиженного
углеводородного газа



РОКВУЛ

Производство
решений
из каменной
ваты



**ЯКОБС ДАУ
ЭГБЕРТС РУС**

Производство
кофе и чая



**СИМЕНС ТЕХНОЛОГИИ
ГАЗОВЫХ ТУРБИН**

Производство
и обслуживание
газовых турбин

ПРЕИМУЩЕСТВА ИНВЕСТИРОВАНИЯ В ЛЕНИНГРАДСКУЮ ОБЛАСТЬ



Выгодное географическое положение



Эффективные меры поддержки инвесторов



Доступ к трудовым ресурсам



Доступная инфраструктура



Крупный транспортно-логистический узел





ECONOMIC
DEVELOPMENT
AGENCY
Leningrad region

INVEST
IN LENINGRAD
REGION

ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ В ЛЕНИНГРАДСКУЮ ОБЛАСТЬ!

Михальченко Анастасия

Директор ГКУ «Агентство экономического
развития Ленинградской области»

Тел.: 8 (812) 644-01-23

E-mail: aerlo@lenoblinvest.ru



 www.lenoblinvest.ru

 [lenoblinvest](https://www.instagram.com/lenoblinvest)

 [lenoblinvest](https://www.facebook.com/lenoblinvest)

