

# Итоги работы рабочей группы по реализации дорожной карты по Энергетике за **2016** год Планы на **2017** год

Докладчик:

Руководитель рабочей группы по энергетике

Заместитель генерального директора по капитальному строительству

АО «ЛОЭСК»

Фистюлёва Алия Тахировна



**Создание «личного кабинета» заявителя на сайте Сетевых компаний. Возможность подачи заявки в электронном виде через Интернет .**

**ВЫПОЛНЕНО**



**Разработка типового административного регламента по выделению муниципальными образованиями земельных участков под строительство электросетевых объектов с обязательным указанием сроков, перечня процедур и документов, необходимых для предоставления земельных участков.**

**ВЫПОЛНЕНО** (Принято 301 Постановление Ленинградской области)



**Создание «одного окна» при взаимодействии сетевой организации и сбытовой организации при осуществлении технологического присоединении заявителя.**

**ВЫПОЛНЕНО**



**Повышение качества внутренних бизнес процессов компании направленных на снижение сроков реализации инвестиционных проектов путем автоматизации бизнес-процессов**

**ВЫПОЛНЕНО**



**На Федеральном уровне приняты изменения направленные на снижение платы за ТП для заявителей до 150 кВт, утверждение единых ставок для всех сетевых компаний в регионе , сокращение этапов ТП**

**ВЫПОЛНЕНО** (На федеральном уровне внесены изменения в 861 Постановление Правительства РФ, в Постановление 1178 направленные на снижение сроков, стоимости технологического присоединения и регламентирующее количество процедур )



**Упрощение процедуры строительства объектов электросетевого хозяйства**

**ВЫПОЛНЕНО** (Приняты изменения в 38-ОЗ Ленинградской области, отмена разрешения на строительство )

# Средний срок строительства объекта с учётом оформления разрешительной документации:

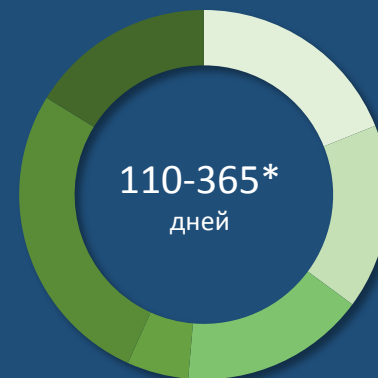
## До внесения изменений в нормативно-правовые акты

- Подготовить и утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории кадастрового квартала
- Информирование населения в соответствии с Земельным кодексом РФ
- Подготовить, согласовать и утвердить акт выбора земельного участка
- Проведение инженерно-геологических и инженерно-геодезических изысканий
- Межевание земельного участка и постановка на кадастровый учет
- Заключение договора аренды земельного участка с администрацией
- Подготовка и утверждение градостроительного плана земельного участка
- Проектирование и экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий
- Получение разрешения на строительство
- Строительно-монтажные работы
- Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
- Получение допуска Ростехнадзора



## После внесения изменений в нормативно-правовые акты

- Подготовить и утвердить схему границ предполагаемых к использованию земель под размещение Объектов строительства в соответствии с Постановлением РФ №301 от 03.08.2015г.
- Проведение инженерно-геологических и инженерно-геодезических изысканий
- Проектирование и экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий
- Получение ордера (разрешения) на земельные работы
- Строительно-монтажные работы
- Получение разрешения на допуск в эксплуатацию ЭУ/ уведомления о готовности на ввод в эксплуатацию ЭУ



\*В случае размещения Объекта строительства на землях лесного фонда срок оформления разрешительной документации увеличивается

до 365 дней:

1. Подготовка проектной документации лесного участка - 90 дней;
2. Межевание лесного участка - 60 дней;
3. Подготовка проекта освоения лесов - 60 дней;
4. Экспертиза проекта освоения лесов - 30 дней;
5. Утверждение лесной декларации - 10 дней.



**1 этап:** Подача заявки в сетевую организацию;



**2 этап:** Заключение договора об осуществлении технологического присоединения;



**3 этап:** Выполнение сторонами (сетевой организацией и заявителем) мероприятий, необходимых для осуществления присоединения;



**4 этап:** Фактическая подача напряжения на объект и оформление документов о технологическом присоединении.





- В непосредственной близости от границы участка, имеются существующие объекты электросетевого хозяйства сетевой организации.
- Сроки технологического присоединения к электрическим сетям целиком зависят от заявителя и того, как быстро он выполнит мероприятия, необходимые для присоединения, со своей стороны.
- Плата за технологическое присоединение будет рассчитываться «за бумагу».



- Существующие объекты электросетевого хозяйства сетевой организации расположены на значительном удалении от земельного участка.
- Для присоединения объекта требуется выполнение мероприятий «последней мили» по строительству новых электросетевых объектов;
- Размер платы за технологическое присоединение будет зависеть от объема мероприятий и будет определяться на основании стандартизированных ставок платы.
- Заявителю требуется учитывать при планировании собственной деятельности, что присоединение будет возможно не ранее выполнения сетевой организацией мероприятий «последней мили»!!!

## Мероприятия направленных на повышение доступности энергетической инфраструктуры

Критерии скорейшего осуществления технологического присоединения	Проблема	Решение
Своевременность подачи заявки на технологическое присоединение.	Отсутствие синхронизации документов территориального планирования с Инвестиционной программой и планами бизнеса	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Создание комиссий по предоставлению земельных участков на муниципальном уровне с участием представителей инфраструктурных организаций.</li> <li>2. Семинары –совещания с представителями бизнеса с участием ОГВ и МСУ (проведены в 8 районах из 18)</li> </ol>
Сокращение сроков согласования размещения объектов электросетевого хозяйства 20-0,4 кВ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Сроки оформления по лесному фонду достигают 200 дней.</li> <li>2. Длительные сроки согласования «пересечек» с владельцами автодорог, РЖД, другими владельцами инфраструктурных объектов</li> <li>3. Согласование с частными собственниками размещения объектов</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1.Внесение изменений в Федеральные НПА</li> <li>2.Заключение соглашений о взаимодействии между ТСО и другими Инфраструктурными организациями по вопросам выдачи ТУ и согласования пересечек</li> <li>3.Создание Информационного портала по размещению объектов инфраструктуры</li> </ol>

